



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

COMARCA DE MORRO AGUDO - ESTADO DE SÃO PAULO

Pedro Paulo Puertas Mazulquim

OFICIAL



CERTIDÃO

LAIS RAFAELA NUNES, Escrevente do Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Morro Agudo, Estado de São Paulo, a pedido de parte interessada,

CERTIFICO e dou fé, que as cópias que compõem este documento contém 08 (oito) folhas, numeradas e rubricadas, foram extraídas dos seus respectivos originais, submetidos a registro no Cartório de Pessoa Jurídica em microfilme sob n. 821 em 17/01/2022.

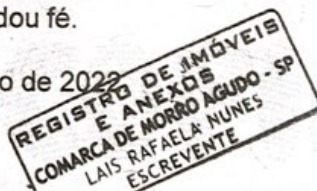
Nos termos do Art. 217 do Código Civil (Lei n. 10.406/2002) e Art. 161 da Lei de Registros Públicos (Lei 6.015/73), esta Certidão tem o mesmo valor probante que seus respectivos originais.

Oficial	R\$ 20,03
Estado	R\$ 5,69
Sefaz	R\$ 3,92
Sinoreg	R\$ 1,08
TJ	R\$ 1,37
ISS	R\$ 0,79
MP	R\$ 0,99
Total:	R\$ 33,87

O referido é verdade e dou fé.

Morro Agudo, 18 de janeiro de 2022

Laís Rafaela Nunes



1463084CESU000000913FE22C



Tabelião de Notas e de Protesto

Aline Metzker Inácio

Pça. Emiliano Penha, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3851.6666

A=U=T=E=N=T=I=C=A=C=A=O
MORRO AGUDO, 18/01/2022 R\$ 4,37 216921/41-2

Autentico a presente cópia reprográfica extraída nestas notas, a qual confere com o original, do que dou fé.

ALESSANDRO PERUSSI - SUBSTITUTO DO TABELIÃO
Válido Somente com o Selo de Autenticação



125120

AUTENTICAÇÃO

AU0628AA0492633

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Morro Agudo - SP

14630-8 - AA 064604

14630-8-051001-057000-0721



ASSOCIAÇÃO MORROAGUDENSE DE AMPARO AO IDOSO - LAR FELIZ
Avenida XV de Novembro N.º 1007 - CEP 14640-000 - FONE: (16) 3851 - 1165
MORRO AGUDO - ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 07.605.763/0001-05



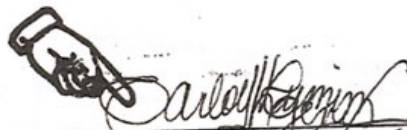
REQUERIMENTO

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Morro Agudo/SP



A Associação Morroagudense de Amparo ao Idoso, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 07.605.763/0001-05, com sede na Avenida XV de Novembro, nº.1007 - Morro Agudo/SP, por intermédio de seu presidente abaixo assinado, vem, respeitosamente, perante este Oficial do cartório competente, solicitar o registro da ata de eleição e posse da atual diretoria que representará a entidade no próximo biênio.

Morro Agudo/SP, 10 de Janeiro de 2022.


CARLOS ALBERTO GOMES
Presidente

Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzker Inácio TABELIA

Pça. Emiliano Penha, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3851.6666

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: 01 firma de **CARLOS ALBERTO GOMES**, em documento sem valor pecuniário, do que dou fé.

Morro Agudo, 12 de janeiro de 2022 201997/159-9

R\$ 7,52

NELSON JUNIOR KAMARES LAMARCA

0628AA0155992 - F1SV

Válido Somente com o Selo de Autenticação



Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzker Inácio TABELIA

Pça. Emiliano Penha, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3851.6666

A=U=T=E=N=T=I=C=A=C=A=O

MORRO AGUDO, 18/01/2022 R\$ 4,37 216922/42-2

Autentico a presente cópia reprográfica extraída nestas notas, a qual confere com o original, do que dou fé.

ALESSANDRO PERUSSI - SUBSTITUTO DO TABELIÃO

Válido Somente com o Selo de Autenticação



ASSOCIAÇÃO MORROAGUDENSE DE AMPARO AO IDOSO - LAR FELIZ

Avenida XV de Novembro N.º 1007 - CEP 14640-000 - FONE: (16) 3851 - 1165

MORRO AGUDO - ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 07.605.763/0001-05



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Diretoria da A. M. A. I- Lar Feliz, convoca todos os associados para participarem da Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 09 de Dezembro do corrente ano, às 19:30h, em primeira convocação ou às 20:00h em segunda convocação na sede da A. M. A. I- Lar Feliz, sito à Av. XV de Novembro nº 1007, nesta cidade, para eleição dos membros da Diretoria e Conselho Fiscal da AMAI - Lar Feliz, para o biênio de 01 de Fevereiro de 2022 à 31 de Janeiro de 2024.

- Edital afixado na secretaria da Associação.

Morro Agudo/SP, 06 de Outubro de 2021.



Carlos Alberto Gomes
Presidente

Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzker Inácio
Pça. Emiliano Penha, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3851.6666

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de, 01 firma de
CARLOS ALBERTO GOMES, em documento sem valor econômico, do
que dou fé,
Morro Agudo, 27 de janeiro de 2022 27/205/104-3

R\$ 7,50
WELLINGTON DOS REIS FERREIRA - Escrevente Autorizada
0628AA0156017 - FISC
Válido Somente com o Selo de Autenticação

Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzker Inácio
Pça. Emiliano Penha, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3851.6666

A=U=T=E=N=T=I=C=A=C=A=O
MORRO AGUDO, 18/01/2022 R\$ 4,37 216923/43-2
Autentico a presente cópia reprográfica extraída nestas
notas, a qual confere com o original, do que dou fé,
ALESSANDRO PERUSSI - SUBSTITUTO DO TABELIÃO
Válido Somente com o Selo de Autenticação

8 JAN 2022

125120
AUTENTICAÇÃO
AU0628AA0492635

ASSOCIAÇÃO MORROAGUDENSE DE AMPARO AO IDOSO - LAR FELIZ

Avenida XV de Novembro N.º 1007 - CEP 14640-000 - FONE: (16) 3851 - 1165

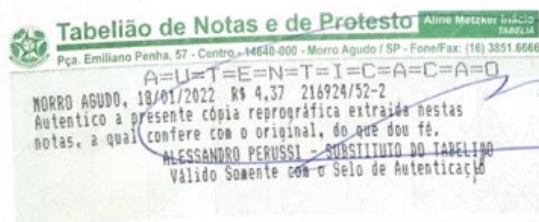
MORRO AGUDO - ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 07.605.763/0001-05



ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

No dia 09 de dezembro de dois mil e vinte e um, às dezenove horas e trinta minutos em primeira convocação, nas dependências do prédio da AMAI- LAR FELIZ, sob a presidência do Sr. Carlos Alberto Gomes, Presidente da Diretoria da AMAI, realizou-se reunião contando com a presença das pessoas listadas e assinadas. Iniciando a reunião o senhor Presidente Carlos Alberto Gomes agradeceu a presença de todos e enalteceu a boa vontade de todos por participarem da nova diretoria e, sendo assim considerou que a Associação nesta data possui 19 associados ativos, estando todos presentes, sendo apresentada única chapa que, eleita pelos associados, ficando a nova diretoria assim constituída: **Vicente de Paula de Oliveira**: (Presidente), **Márcio José de Carvalho**: (Vice-Presidente), **Igor de Melo Augustinho** (1º. Tesoureiro), **Carlos Alberto Gomes**: (2º. Tesoureiro), **Margaret Saab Messias** (1º. Secretário), **Natália Fernanda Silva Otávio** (2º. Secretário), **Rita de Cássia Fiatikoski Ângelo** (1º. Diretor de Patrimônio), **Nivaldo Rocha** (2º. Diretor de Patrimônio), **Adriana Guimarães Cardoso Junqueira Reis** (Diretor Social), **Arthur Fiatikoski Ângelo** (Diretor Jurídico), **Antônio Carlos Cognette** (Diretor Clínico), **Ana Lúcia de Souza Nogueira** (1º. Conselheiro), **Matheus Mariano Mian Volpon** (2º. Conselheiro), **Elisabete Fátima de Souza Pim** (3º. Conselheiro), **Ana Silvia Lima Machado** (1º. Conselheiro Suplente), **Hamilton Luiz Lima Ângelo** (2º. Conselheiro Suplente), **Edna Talarico** (3º. Conselheiro Suplente). O Presidente Carlos Alberto Gomes agradeceu a todos os empossados e na oportunidade ressaltou a importância da participação e empenho de todos para manter as conquistas e enfrentar os novos desafios, desempenhando um trabalho que venha atender às necessidades do Lar Feliz. Informou sobre as melhorias e conquistas da entidade durante a atual gestão. Informou também sobre as dificuldades financeiras que a Instituição tem enfrentado, sobretudo ressaltando a importância da manutenção da arrecadação por meio dos carnês, campanhas, ações entre amigos e demais projetos que serão apresentados e desenvolvidos no próximo ano, com a dedicação de todos para que a população continue a colaborar





ASSOCIAÇÃO MORROAGUDENSE DE AMPARO AO IDOSO - LAR FELIZ

Avenida XV de Novembro N.º 1007 - CEP 14640-000 - FONE: (16) 3851 - 1165

MORRO AGUDO - ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 07.605.763/0001-05



QUALIFICAÇÃO DOS MEMBROS DA DIRETORIA - BIÊNIO 2022-2024



Vicente de Paula de Oliveira (Presidente), brasileiro, casado, advogado, RG: 35.892.220-3, CPF: 217.159.948-09, residente e domiciliado na Avenida João Paulino, 2370, Morro Agudo/SP.

Márcio José de Carvalho (Vice-Presidente), brasileiro, casado, professor, RG: 19.728.987-3, CPF: 131.844.638-42, residente e domiciliado na Rua Carlos Gomes, 109, Morro Agudo/SP.

Igor de Melo Augustinho (1º Tesoureiro), brasileiro, solteiro, bancário, RG: 50.896.914-1, CPF: 426.450.118-02, residente e domiciliado na Rua Antônio Tomaz, 131, Morro Agudo/SP.

Carlos Alberto Gomes (2º Tesoureiro), brasileiro, viúvo, biomédico, RG: 13.280.408-6, CPF: 043.204.148-61, residente e domiciliado na Rua Maria Liporine Meireles, 1049, Morro Agudo/SP.

Margaret Saab Messias (1º Secretário), brasileira, casada, professora, RG: 15.467.682, CPF: 073.738.188-46, residente e domiciliada na Rua Inácio Franco, 819, Morro Agudo/SP.

Natália Fernanda Silva Otávio (2º Secretário), brasileira, divorciada, bancária, RG: 42.151.439-5, CPF: 344.109.248-18, residente e domiciliada na Rua 9 de Julho, 564, Morro Agudo/SP.

Rita de Cássia Fiatikoski Ângelo (1º Diretor de Patrimônio), brasileira, casada, aposentada, RG: 15.785.399-8, CPF: 044.370.728-63, residente e domiciliada na Rua Inácio Franco, 451, Morro Agudo/SP.

Nivaldo Rocha (2º Diretor de Patrimônio), brasileiro, casado, gerente agrícola, RG: 16.798.875, CPF: 404.971.001-34, residente e domiciliado na Fazenda Gran-Via, Morro Agudo/SP.

Antônio Carlos Cognette (Diretor Clínico), brasileiro, casado, médico, RG: 5.675.556-9, CPF: 624.617.968-15, residente e domiciliado na Rua Carlos Gomes, 676, Morro Agudo/SP.

[Handwritten signature]



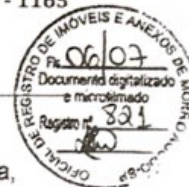
Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzker Inácio
Pça. Emiliano Penha, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo/SP - Fone/Fax: (16) 3851.6666

A=U=T=E=N=T=I=C=A=C=A=O
MORRO AGUDO, 18/01/2022 - R\$ 4,37 216926/54-2
Autentico a presente cópia reprográfica extraída nestas
notas, a qual confere com o original, do que dou fé.

ALESSANDRO PERUSSI - SUBSTITUTO DO TABELIÃO
Válido Somente com o Selo de Autenticação



ASSOCIAÇÃO MORROAGUDENSE DE AMPARO AO IDOSO - LAR FELIZ
Avenida XV de Novembro N.º 1007 - CEP 14640-000 - FONE: (16) 3851 - 1165
MORRO AGUDO - ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 07. 605.763/0001-05



Adriana Guimarães Cardoso Junqueira Reis (Diretor Social), brasileira, casada, professora, Rg: 18.425.169-2, CPF: 141.503.098-76, residente e domiciliada na Rua Prudente de Moraes, 163, Morro Agudo/SP.

Arthur Fiatikoski Ângelo (Diretor Jurídico), brasileiro, solteiro, advogado, RG: 48.508.303-6, CPF: 320.894.438-12, residente e domiciliado na Rua Inácio Franco, 451, Morro Agudo/SP.

Ana Lúcia de Souza Nogueira: (1º Conselheiro), brasileira, casada, empresária, RG: 8.825.396-x, CPF: 979.784.508-72, residente e domiciliada na Rua Carlos Gomes, 177, Morro Agudo/SP.

Matheus Mariano Mian Volpon: (2º Conselheiro), brasileiro, solteiro, advogado, RG: 46.071.597-5, CPF: 357.613.788-25, residente e domiciliado na Rua 9 de Julho, 419, Morro Agudo/SP.

Elisabete Fátima de Souza Pim: (3º Conselheiro), brasileira, casada, agricultora, RG: 17.357.357-5, CPF: 162.203.118-09, residente e domiciliada na Avenida São José, 1007, Morro Agudo/SP.

Ana Sílvia Lima Machado: (1º Conselheiro Suplente), brasileira, casada, empresária, RG: 9.089.599-x, CPF: 073.737.978-22, residente e domiciliada na Avenida das Tulipas, 09, Morro Agudo/SP.

Hamilton Luiz Lima Ângelo: (2º Conselheiro Suplente), brasileiro, casado, bancário, RG: 8.353.122, CPF: 054.274.118-01, residente e domiciliado na Rua Inácio Franco, 451, Morro Agudo/SP.

Edna Talarico: (3º Conselheiro Suplente), brasileira, solteira, professora, RG: 16.235.823-4, CPF: 050.925.168-44, residente e domiciliada na Rua Carlos Gomes, 539, Morro Agudo/SP.

CARLOS ALBERTO GOMES
Presidente

Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzger Inácio
Pça. Emiliano Penha, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3851.6660

A=U=T=E=N=T=I=C=A=C=A=O
MORRO AGUDO, 18/01/2022 R\$ 4,37 216927/55-2
Autentico a presente cópia reprográfica extraída nestas
notas, a qual confere com o original, do que dou fé.
ALESSANDRO PERUSSI - SUBSTITUTO DO TABELIÃO
Válido somente com o Selo de Autenticação

18 JAN 2022



ASSOCIAÇÃO MORROAGUDENSE DE AMPARO AO IDOSO - LAR FELIZ
Avenida XV de Novembro N.º 1007 - CEP 14640-000 - FONE: (16) 3851 - 1165
MORRO AGUDO - ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 07.605.763/0001-05



LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA ORDINÁRIA

09/12/2021

Carlos Alberto Gomes

Hamilton Luiz Lima Ângelo

Nivaldo Rocha

Margaret Saab Messias

Ana Sílvia Lima Machado

Elisabete Fátima de Souza Pim

Adriana Guimarães Cardoso Junqueira Reis

Matheus Mariano Mian Volpon

Arthur Fiatikoski Ângelo

Ana Lúcia de Souza Nogueira

Natália Fernanda Silva Otávio

Maria Lúcia de Souza Amaral

Isabella Luiza Dias de Souza

Julia Cristina da Silva

Vicente de Paula de Oliveira

Márcio José de Carvalho

Igor de Melo Augustinho

Edna Talarico

Rita de Cássia Fiatikoski Ângelo



Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzker Inácio
Pça. Emílio de Pinho, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3551.6666

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: 01 firma de
CARLOS ALBERTO GOMES, em documento sem valor econômico, do
que dou fé.
Morro Agudo, 12 de janeiro de 2022

R\$ 7,52

WELSON JUNIOR KANABUSZ
0628AA0155995 - F15V
Válido somente com o Selo




CARLOS ALBERTO GOMES
Presidente



Tabelião de Notas e de Protesto Aline Metzker Inácio
Pça. Emílio de Pinho, 57 - Centro - 14640-000 - Morro Agudo / SP - Fone/Fax: (16) 3551.6666

A=U=T=E=N=T=I=C=A=C=A=O
MORRO AGUDO, 18/01/2022 R\$ 4,37 216928/56-2
Autentico a presente cópia reprográfica extraída nestas
notas, a qual confere com o original, do que dou fé.
ALESSANDRO PERUSSI - SUBSTITUTO DO TABELIÃO
Válido somente com o Selo de Autenticação